Załącznik nr 4 do Zarządzenia

nr 2/2022 Starosty Wysokomazowieckiego

z dnia 10 stycznia 2022 r.

**Ogólna charakterystyka materiałów powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz udostępnianych map i baz danych.**

**Ewidencja gruntów i budynków (EGiB)**

1. **Obręby wiejskie**

Analogowe (papierowe) mapy ewidencji gruntów prowadzone w skalach 1:5000 i 1:4000 zostały przekształcone do postaci cyfrowej poprzez ich digitalizację ekranową, przy czym dla obszarów zabudowanych granice ewidencyjne pozyskano z digitalizacji map zasadniczych i sytuacyjno-wysokościowych prowadzonych przeważnie w skali 1:1000 (pojedynczo w skali 1:2000 i 1:500).

Tak powstały mapy cyfrowe zostały następnie uzupełnione o kontury budynków pozyskane z digitalizacji ekranowej map zasadniczych lub sytuacyjno-wysokościowych.

Od 2014 r. baza EGiB jest uzupełniana wynikami prac geodezyjnych.

Baza EGiB prowadzona jest wektorowo (na warstwach) w programie Ewmapa.

Punkty graniczne z digitalizacji posiadają cechę „81” lub „0”.

Punty graniczne, których współrzędne zostały obliczone, posiadają cechę „80”.

W latach 2016 - 2018 na terenie 34 obrębów ewidencyjnych gm. Ciechanowiec przeprowadzona została modernizacja ewidencji gruntów i budynków. Obręb Ciechanowczyk powstał w 2013 r. poprzez wyodrębnienie go z miasta Ciechanowiec, które było już zmodernizowane.

Od 2020 r. na terenie 202 obrębów ewidencyjnych, na których ewidencja gruntów założona została w oparciu o plany scaleniowe pochodzące z lat międzywojennych ubiegłego wieku oraz o nowe pomiary z lat 1956 - 1957, prowadzona jest aktualnie modernizacja ewidencji gruntów i budynków. Na obiektach tych osnowa ewidencyjna stabilizowana była przeważnie nietrwale (palami drewnianymi) i zakładana w układach lokalnych.

Do chwili obecnej zakończono modernizację na 8 obrębach ewidencyjnych gm. Nowe Piekuty.

Planowane zakończenie modernizacji na pozostałych 194 obrębach w 2022 r.

Baza EGiB na zmodernizowanych obrębach prowadzona jest obiektowo w programie Ewmapa.

1. **Obręby miejskie**

Na terenie miast Wysokie Mazowieckie i Ciechanowiec modernizacja ewidencji gruntów została wykonana w latach osiemdziesiątych ubiegłego wieku, natomiast ewidencja budynków i lokali została założona w 2006 r.

Na terenie miasta Szepietowo modernizacja ewidencji gruntów została wykonana w latach 1992-1994, natomiast na terenie miasta Czyżew w latach 1995-1996. Miasta te nie mają założonej ewidencji budynków i lokali.

Baza EGiB na terenie miast prowadzona jest wektorowo (na warstwach).

**Baza BDOT500 i GESUT**

**Rok 2014.**

Na terenie miast Wysokie Mazowieckie i Ciechanowiec, mapy zasadnicze i sytuacyjno-wysokościowe prowadzone dotychczas analogowo, zostały przekształcone do postaci cyfrowej poprzez utworzenie obiektowej bazy BDOT500 i GESUT metodą digitalizacji ekranowej, po wcześniejszym skanowaniu tych map na kolorowym skanerze, wpasowaniu rastra i transformacji rastra do układu „2000”.

Na terenie miasta Czyżew istniejąca mapa numeryczna prowadzona wektorowo (na warstwach) została przekonwertowana do bazy obiektowej BDOT500 i GESUT i uzupełniona danymi ze szkiców polowych oraz danymi z digitalizacji ekranowej niektórych szczegółów sytuacyjnych.

Na terenie miasta Szepietowo mapa zasadnicza została przekształcona do postaci cyfrowej przed 2014 r. poprzez digitalizację ekranową rastra (po przekształceniu mapa zasadnicza prowadzona była wektorowo - na warstwach. W 2014 r. została ona przekonwertowana do bazy obiektowej BDOT500 i GESUT oraz uzupełniona danymi ze szkiców polowych i danymi z digitalizacji niektórych szczegółów sytuacyjnych.

Na terenach obejmujących obręby wiejskie, od 2014 r. analogowe mapy zasadnicze i sytuacyjno-wysokościowe zostały przekształcone do postaci cyfrowej (rastrowej ), po wcześniejszym skanowaniu tych map na kolorowym skanerze, wpasowaniu rastra i transformacji rastra do układu „2000”. Mapa zasadnicza prowadzona była w postaci hybrydowej (rastrowo-wektorowej). W kolejnych latach na obszarach obejmujących tereny zabudowy wiejskiej oraz w pasach drogowych, gdzie była prowadzona mapa zasadnicza, utworzone zostały obiektowe bazy BDOT500 i GESUT metodą digitalizacji ekranowej.

Mapy ewidencyjne i zasadnicze prowadzone numerycznie w układzie „1965” zostały przetransformowane do układu „2000” za pomocą parametrów transformacji Ewmapy.

**Osnowa ewidencyjna**

1. **Plany scaleniowe z lat międzywojennych ubiegłego wieku.**

Osnowa ewidencyjna (scaleniowa) stabilizowana była przeważnie nietrwale (palami drewnianymi) i zakładana w układach lokalnych. Wykazy miar (katy, czwartaki i długości boków) wykazywane były na planach scaleniowych. Dokumentacja scaleniowa - operaty techniczne ze scalenia zachowały się w tutejszym zasobie geodezyjnym i kartograficznym tylko dla pojedynczych obrębów. W 1964 r. do Archiwum Państwowego w Łomży przekazano akta scaleniowe z 76 obrębów ewidencyjnych (ich wykaz jest w naszym posiadaniu).

Oprócz ww. akt scaleniowych, w Archiwum Państwowym w Łomży, a także w Białymstoku, znajdują się również inne dokumenty scaleniowe oraz niektóre pierworysy scaleniowe bądź plany scaleniowe.

1. **Nowe pomiary do założenia ewidencji gruntów z lat 1956 - 1957.**

W pierwszym okresiezakładania ewidencji gruntów, dla obrębów gdzie nie zachowały się plany scaleniowe, zlecane były prace geodezyjne na wykonanie map niezbędnych do tego celu. Osnowa ewidencyjna stabilizowana była przeważnie nietrwale (palami drewnianymi) i zakładana w układach lokalnych.

1. **Nowe pomiary do założenia ewidencji gruntów z lat 1958 - 1959 oraz 1974 - 1975.**

Pomiary te wykonywało dawne Warszawskie Okręgowe Przedsiębiorstwo Miernicze, Wydział Produkcyjny w Białymstoku, które przekształciło się później w Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne (OPGK). Pomiary te cechowały się tym, że osnowy ewidencyjne zakładano kompleksowo na kilka obrębów. Ciągi główne biegnące po ograniczeniu wsi stabilizowane były trwale. Jeżeli chodzi o ciągi sytuacyjne zakładane wewnątrz obrębu, to stabilizowane były rurkami drenarskimi lub palami drewnianymi.

Osnowa zakładana była w ówczesnym państwowym układzie współrzędnych.

Pomiary z lat 1974 - 1975 dotyczyły obrębów ewidencyjnych, gdzie ewidencję gruntów założono w oparciu o odrysy z planów scaleniowych (brak było danych do granic działek).

Osnowa ewidencyjna z lat 1958 - 1959 z ówczesnego państwowego układu współrzędnych została przeliczona metodą transformacji do układu „1965”, a dzienniki obliczenia współrzędnych i wykazy współrzędnych zostały w całości usunięte z dokumentacji geodezyjnej.

**Bank Osnów**

1. **Osnowa pozioma**

Współrzędne punktów osnowy ewidencyjnej oraz osnowy geodezyjnej zakładanej do pomiarów sytuacyjno-wysokościowych ,w tym osnowy III klasy, podane są w Banku Osnów w układzie „1965”. Osnowa ta została przetransformowana na układ „2000” metodą transformacji matematycznej - z układu „1965” strefa 2 do układu „2000”, dlatego też zaleca się by przed obliczeniem współrzędnych punktów granicznych działek lub szczegółów sytuacyjnych dokonać pomiarów tej osnowy w układzie „2000”.

Jeżeli chodzi o osnowę I i II klasy to ich współrzędne w układzie „1965” i „2000” pozyskane są z Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii.

1. **Osnowa wysokościowa**

Bazy danych BDOT500 i GESUT od 2022 r. prowadzone są w układzie PL-EVRF2007-NH (Amsterdam).

**Przekształcenie operatów technicznych, planów scaleniowych i pierworysów do postaci cyfrowej.**

Od 2014 r. operaty techniczne będące wynikiem prac geodezyjnych są systematycznie przekształcane do postaci cyfrowej poprzez ich skanowanie.

Ponadto zeskanowane zostały między innymi:

- plany scaleniowe z lat międzywojennych ubiegłego wieku,

- pierworysy z nowych pomiarów wsi, wykonywanych w latach 1956 - 159 i 1974 - 1975 do założenia ewidencji gruntów,

- mapy przeglądowe osnów w skali 1:10 000.

opracował: